**Alminnelige**
**kontraktsbestemmelser for**
**Vestkran Kranutleie Byggmontering AS.**

Bestemmelsene gjelder alle oppgaver og arbeid som avtalen er gjort gjeldende for, herunder utleie av kran med fører, utleie av lastebilkraner, minikraner, lifter og annet utstyr, eller personell som leies ut i forbindelse med utleie av slike kraner eller utstyr , ved utleie av kran uten fører og ved utleie av kranfører uten kran, samt alt annet arbeid som Vestkrans oppdrag omfatter.

## 1. Definisjoner.

I disse bestemmelser forstås med:

### 1.1 Arbeid:

En hver art av arbeid oppdraget omfatter og all transport i tilknytning til dette

### 1.2 Avtale/Kontrakt:

En muntlig eller skriftlig avtale (underskrevet kontrakt, møteprotokoll, bestillingsdokument, ordrebekreftelse, tilbud/aksept) om utførelse av et arbeid.

### 1.3 Oppdragsgiver:

Den part som har bestilt et arbeid og den part som skal betale for arbeidet hvis det er en annen, samt den part som på arbeidsplassen skal ha utført et arbeid.

### 1.4 Kranutleier:

Vestkran Kranutleie Byggmontering AS dvs. den part som etter mottatt bestilling, akseptert anbud eller på annet grunnlag i overensstemmelse med pkt. 1.2 skal utføre arbeid på arbeidsplassen.

### 1.5 Timearbeid og timepris

En kontrakt der kranutleieren skal ha godtgjørelse i henhold til timepris. Timepriser oppgis alltid eks. merverdiavgift. Er fast timepris ikke avtalt fastsettes denne av kranutleieren ut fra kranutleierens prisliste eventuelt til en pris som omfatter alle kostnader tillagt et rimelig påslag til administrasjon og fortjeneste dersom det ikke foreligger prisliste for det aktuelle arbeidet.

**1.6 Fast pris (fast anbud):**

En kontrakt hvor kranutleier skal utføre et av oppdragsgiver klart definert arbeid, der kranutleieren skal ha betalt en avtalt totalpris. Oppgitt pris er alltid eksklusiv merverdiavgift.

**1.7 Tilleggsarbeid:**

Arbeid ut over det opprinnelig bestilte og avtalte.

## 2. Kontraktsbestemmelsenes gyldighetsområde.

2.1 Bestemmelsene gjelder i kontraktsforholdet mellom oppdragsgiver og kranutleier. Bestemmelsene gjelder uten endringer eller tillegg, med mindre slike endringer og tillegg på forhånd er uttrykkelig skriftlig avtalt mellom partene.

2.2 Bestemmelsene gjelder for hele oppdraget avtalen mellom partene omfatter, herunder utleie av kran med fører, utleie av lastebilkraner, betongpumper, lifter og annet utstyr, eller personell som leies ut i forbindelse med utleie av kraner eller annet utstyr, ved utleie av kran uten fører og ved utleie av kranfører uten kran, samt alt annet arbeid som omfattes av oppdraget.

2.3 Tilbudte priser og kontraktsvilkår, herunder anbud, er bindende i 30 – tredve dager om intet annet er særskilt avtalt.

2.4 Kontrakt ansees inngått når kranutleieren muntlig eller skriftlig har meddelt at arbeidet kan utføres, jfr. pkt. 1.2.

2.5 Dersom oppdraget fordrer særskilt opplæring av mannskaper, plikter oppdragsgiveren i tillegg til avtalt pris å dekke alle kostnader forbundet med opplæringen, herunder lønn og tilleggskostnader til ansatte i opplæringstiden.

## 3. Prisbestemmelser/Timesarbeid

3.1 Ved alle oppdrag hvor der det ikke er inngått særskilt avtale om fast pris skal betaling beregnes pr. time etter disse bestemmelser.

3.2 Betaling pr. time beregnes etter kranutleierens prisliste dersom ikke annet er avtalt. Dersom det oppstår uforutsette kostnader ut over det timeprisen omfatter har Kranutleieren rett til å regulere prisene dersom de uforutsette kostnadene oppstår etter at avtale om utførelse av arbeidet er inngått.

3.3 Dersom kranutleierne ikke har særskilt prisliste for det arbeidet som skal faktureres skal prisen av Kranutleieren fastsettes slik at den dekker alle

Kranutleierens kostnader med et rimelig påslag for administrasjon og fortjeneste.

3.4 **Avtalt timepris inkluderer:**

a) Bestilt kran med vanlig utstyr
b) Lønnskostnader for kranfører
c) Kostnader for ordinært drivstoff og smøring
d) Administrasjonsutgifter og fortjeneste
e) Utgifter til pliktig forsikring

3.5 Øvrige kostnader som ikke er angitt i pkt. 3.4 belastes i henhold til kranutleierens prisliste eller for øvrig som fastsatt i pkt. 3.3. etter regning dersom slik prisliste ikke foreligger. Dette gjelder kostnader så som:

a) særskilt transport, lasting og lossing
b) transport av nødvendig utstyr ut over det som vanligvis følger med kranen, herunder særskilt transport av motvekter
c) særskilt bestilt utstyr og transport av dette
d) eventuell eskorte og ekstra mannskap
e) lønnstillegg for mannskap så som overtidstillegg, skift-tillegg, kost og losji og reisekostnader
f) riggerutgifter
g) nødvendige tillatelser og/eller befaringer

3.6 Leietiden regnes fra det tidspunkt kranen forlater kranutleierens depot eller annen avtalt plass, og til kranen er tilbake på samme sted eller en annen avtalt plass. Påbegynt time regnes som hel time. Minste leietid er 3 timer. Ved på begynt arbeid etter ordinær arbeidstid er minste leietid 4 timer.

## 4. Prisbestemmelser - fast anbud.

4.1 Har kranutleieren tilbudt fast pris (fast anbud) på arbeidet og intet særskilt er skriftlig avtalt, omfatter anbudsprisen:

a) Samtlige kostnader for kranen med vanlig utstyr og nødvendig tilleggsutstyr som oppdragsgiver har bestilt.

b) Kostnader til smøring og drivstoff

c) Kostnader til transport av kranen og eventuelt nødvendig eskorte, herunder særskilt transport av motvekter.

d) Samtlige lønnskostnader til kranfører og eventuelle hjelpemannskaper

e) administrative utgifter og fortjeneste

f) kostnader til forutsigbare offentlige tillatelser til transport og oppstilling.

4.2 Betaling for kostnader ut over det som følger av pkt. 4.1 beregnes som tillegg etter reglene i pkt. 3.5. Merkostnader som er påløpt på bakgrunn av at oppdragsgivers beskrivelse av oppdragets art eller omfang har vært uklar, tvetydig eller uriktig, beregnes på samme måte, herunder også merkostnader som faller inn under pkt. 4.1 a)-d). Oppdragsgiver skal også dertil betale for ikke planlagt ventetid.

4.3 Kranutleier er videre berettiget til å kreve betaling for utgifter som påløper p å grunn av at det oppstår hindringer, ventetid eller vanskeliggjøring av arbeidet, når dette ligger utenfor kranutleierens kontroll.

4.4 Betaling for tilleggsarbeid ut over det den faste prisen omfatter beregnes etter reglene i pkt. 3.3.

4.5 Kranutleieren har rett til regulering av prisen dersom det, etter at avtalen ble inngått, oppstår uforutsette kostnader ut over det den avtalte prisen omfatter.

4.6 Mobilisering/ demobilisering

Fast pris for mob/ demob dekker alle kostnader på transport av utstyret til arbeidsstedet og tilbake til utleier. Alle kostnader vedrørende oppbygging/ rigging av kran går på timebasis, og er ikke inkludert i mob/demob. Dette dersom ikke annet er avtalt.

## 5. Oppdragsgiverens ansvar og opplysningsplikt

5.1 Oppdragsgiveren er ansvarlig for at de opplysninger som meddeles kranutleieren og som danner grunnlaget for kontrakten er fullstendige og korrekte.

5.2 Oppdragsgiveren skal i god tid før arbeidet starter gi kranutleieren all informasjon som er nødvendig for planlegging og gjennomføring av arbeidet. Følgende informasjon må alltid gis av oppdragsgiveren:

a) Oppdragsgiverens navn, adresse, telefon, telefaks, e-post-adresse, eventuelt prosjektnummer og annen informasjon om oppdraget som oppdragsgiveren

forstår eller bør forstå at kranutleieren har behov for. Dersom faktura-adressen er en annen enn oppdragsgiverens adresse skal faktura-adresse angis særskilt. Oppdragsgiveren hefter solidarisk med den som skal betale for oppdraget dersom det er en annen enn oppdragsgiver, jfr. pkt. 7.

b) Eier og mottaker av det som skal løftes.
c) Det sted arbeidet skal utføres, opplastingsplass, plass for plassering av kran(er) og avlastingssted.
d) Godsets art, verdi, vekt, mål og løftehøyde.
e) Tidspunkt for arbeidets utførelse.
f) Om det kreves særskilte forsikringer.
g) Om det foreligger hindringer, risiki eller spesielle forhold så som ledninger, kabler, bommer, broer eller trange passasjer.
h) Om det er behov for særskilt utstyr, hjelpemann, signalmann eller annet tilleggsarbeid.
i) Samordningsansvarlig person og ordensregler som gjelder for arbeidsplassen.

Oppdragsgiveren er ansvarlig for at en sikker jobbanalyse (SJA) utarbeides for oppdraget.

5.3 Oppdragsgiveren innestår for og er ansvarlig for at veier, løft- og oppstillingsplasser er fremkommelige, har tilstrekkelig bæreevne og for øvrig er trygge, tjenlige og brukelige for oppdragets utførelse. På forespørsel fra oppdragsgiveren skal kranutleieren gi opplysninger om kranens arbeidsområde, akseltrykk, støttebenstrykk, totalvekt, høyde og maksimal løftehøyde.

5.4 Oppdragsgiveren innestår for at det foreligger alle nødvendige tillatelser og beregninger for arbeidets gjennomføring, herunder belastning av bygningsdeler og inngrep i bygninger og anlegg.

5.5 Oppdragsgiveren er ansvarlig for at det som skal løftes er forsvarlig emballert, beskyttet mot vær og annet slik at det tåler løftet. Skulle kranutleieren finne at disse forholdene ikke er tilfredsstillende, har han rett, men ingen plikt, til for oppdragsgiverens regning å foreta de tiltak kranutleieren finner nødvendig.

5.6 Alt løfteredskap og løfteutstyr, herunder fastmonterte innretninger så som løfteører og løftepunkter, som benyttes til løftet, og som stilles til disposisjon av oppdragsgiveren, skal være i samsvar med offentlige krav.

5.7 Dersom oppdraget tilsier bruk av hjelpemann, assistanse til stropping, lastsikring eller som signalmann, plikter oppdragsgiver å sørge for slikt tilgjengelig personale, og at disse innehar de nødvendige kvalifikasjoner for det arbeidet de skal utføre.

5.8 Oppdragsgiver skal holde fri spise-, skifte- og vaskebrakke for kranutleierens ansatte.

5.9 Oppdragsgiveren er erstatningsansvarlig for enhver skade og enhver merutgift som måtte oppstå på grunn av manglende, uriktige, ufullstendige eller unøyaktige opplysninger som oppdragsgiveren er pliktig til å gi etter bestemmelsene i dette kapittelet (5.1 – 5.8). Kranutleieren har rett til å avbryte arbeidet dersom han

finner at arbeidet ikke forsvarlig kan utføres og kreve kostnadene for avbrytelsen dekket av oppdragsgiveren, herunder merkostnader som skyldes avbrytelsen, så som at kranen blir uvirksom inntil den kan settes i annet arbeid, og for skader som måtte bli påført utstyr og/eller personell. Ved vesentlige avvik kan kranutleieren dertil heve kontrakten.

## 6. Kranutleierens forpliktelser

6.1 Dersom ikke annet er særskilt avtalt, stiller kranutleieren kran og fører samt vanlig utstyr til disposisjon slik at oppdraget kan gjennomføres.

6.2 Kranutleieren har ansvaret for:

a) at arbeidet utføres på en fagmessig forsvarlig måte
b) at kran med dertil hørende utrustning er i god stand, og i overenstemmelse med gjeldende sikkerhetskrav
c) at kranen håndteres av kompetent og utdannet personale
d) at gyldige sertifikater foreligger.

6.3 Finner kranutleieren etter en fagmessig vurdering at oppdraget må gjennomføres med en større kran eller annen krantype enn det som er bestilt eller som de gitte opplysninger har gitt grunnlag for, plikter oppdragsgiveren å akseptere dette og godtgjøre kranutleieren for alle ekstrakostnader i.h.t. punkt 5.9, herunder også ventetid og fortjeneste på den bestilte kranen. Kranutleieren plikter å fullføre oppdraget dersom anvendelig kran kan skaffes innen rimelig tid.

## 7. Betalingsvilkår

7.1 Er oppdraget gitt av flere oppdragsgivere er disse solidarisk ansvarlig for betaling overfor kranutleieren.

7.2 Betaling skal skje i henhold til avtalt betalingsplan eller mot faktura etter at arbeidet er sluttført. Ved betaling mot faktura skal betaling være erlagt innen 30 dager regnet fra fakturaens dato, hvis ikke annet er særskilt avtalt.

7.3 Ved for sen betaling svares morarenter i henhold til gjeldende lov, om ikke annet er særskilt avtalt.

## 8. Avbestilling.

8.1 Dersom oppdragsgiveren avbestiller oppdraget etter at arbeidet er bestilt har kranutleieren rett til en godtgjørelse på 10 % av oppdragets antatte størrelse dog minst kr. 5.000,-. Er oppdraget timesprisarbeid og sannsynlig størrelse på oppdraget ikke kan fastslås skal alle forberedelsesarbeider godtgjøres fullt ut etter gjeldende timepris dog med minst 3 timers

debitering.

8.2 Dersom oppdraget avbestilles men deretter likevel gjennomføres av en annen kranutleier eller av oppdragsgiveren selv, har kranutleieren rett til full erstatning herunder også erstatning for tapt fortjeneste. Erstatningen settes ikke i noe tilfelle lavere enn kr. 10.000,-.

## 9. Heving.

9.1 Oppdragsgiver skal oppfylle sin opplysningsplikt etter pkt. 5 senest innen 10 dager før arbeidets oppstart hvis ikke annet er avtalt. Oversittes fristen gir dette kranutleieren rett til umiddelbart å heve avtalen eller utsette arbeidets utførelse. Erstatning for merkostnader kan i alle tilfelle kreves. Tilsvarende gjelder dersom de avgitte opplysninger er uriktige eller ufullstendige.

9.2 Dersom oppdragsgiver under det pågående arbeid unnlater i rett tid å oppfylle sine betalingsforpliktelser, innstiller sine betalinger eller forøvrig har betalingsproblemer, begjærer gjeldsforhandling, blir begjært konkurs, eller på annen måte tilsidesetter sine forpliktelser etter denne avtale, kan kranutleier med umiddelbar virkning heve avtalen, om ikke oppdragsgiver straks stiller betryggende sikkerhet for sin betalingsforpliktelse etter kontrakten.

9.3 Dersom oppdragsgiveren grovt misligholder sine plikter etter disse bestemmelser, bryter sikkerhetsregler eller på annen måte foretar eller unnlater å foreta handlinger som medfører risiko på personell eller utstyr eller at arbeidet etter kranutleierens oppfatning ikke forsvarlig kan utføres, kan kranutleieren straks heve kontrakten.

9.4 Ved heving grunnet oppdragsgiverens forhold i henhold til pkt. 9,1, 9,2, 9,3 eller på annen måte, kan kranutleieren kreve full erstatning, herunder også erstatning for uteblitt fortjeneste.

9.5 For heving grunnet forhold utenfor oppdrags-giverens kontroll kan kranutleieren kreve full erstatning for alle påløpte kostnader i anledningen oppdraget. Utført oppdragstid skal godtgjøres til avtalt pris.

## 10. Ansvar

10.1 Kranutleieren svarer ikke for tap på grunn av forsinkelser med mindre dette er særskilt avtalt.

10.2 Kranutleier har ikke ansvar for følgeskader, skade som skyldes kontrakt eller rent formuetap.

10.3 Kranutleieren er uten særskilt avtale ikke ansvarlig overfor oppdragsgiveren for skader med mindre han eller noen som handler for ham, har utvist forsett eller erstatningsbetingende uaktsomhet og dette er årsaken til den forvoldte skade.

10.4 Uten særskilt avtale er ethvert erstatningsansvar uansett begrenset til kr. 500 000,- pr. skadegjørende handling. Dersom flere skadetilfeller kan henføres til samme skadeårsak regnes dette som en skade.

10.5 Dersom oppdraget er avhengig av signalmann og / eller andre hjelpemenn fra oppdragsgiver, er kranutleier ikke ansvarlig for skader som oppstår på grunn av mangelfull lastsikring, feilstropping, uriktig, ufullstendig og / eller uklar signalgivning. Kranutleier har heller ikke ansvar for andre skader disse ved sin handling forårsaker.

10.6 Kranutleieren har intet ansvar for skader etter forurensningslovgivningen, med mindre skaden skyldes forsettlighet eller erstatningsbetingende uaktsom handling fra kranutleieren eller en av hans ansatte. Om krav allikevel rettes mot kranutleieren av tredjemann, har kranutleieren rett til full regress av oppdragsgiveren. Dette gjelder også eventuelle følgeskader.

## 11. Fritaksgrunner - Force Majeure.

11.1 Dersom kontrakten hindres eller blir uforholdsmessig byrdefull å fullføre av årsaker som ligger utenfor kranutleierens kontroll, så som arbeidskonflikt, driftsavbrudd, maskinhavari, værhindringer, brann, ulykke, krig, terroranslag, naturkatastrofe, offentlige restriksjoner, unnlatelser eller påbud, valutarestriksjoner, oppstand eller opprør, knapphet på varer, innskrenkninger i tilførsel av drivstoff, feil ved eller forsinket levering, feil ved beskrivelse, utførelse, materialer, utstyr m.m, og forøvrig andre omstendigheter som fritar etter reglene om force majeure, kan kranutleieren kreve godtgjort for merutgifter/ventetid, og/eller heve kontrakten.

De ovenstående omstendigheter er fritaksgrunner bare hvis deres innvirkning på avtalens oppfyllelse ikke var kjent da avtalen ble inngått.

11.2 Den part som vil påberope seg fritaksgrunner etter pkt.11.1 er pliktig til uten opphold å underrette den annen part om det oppståtte. Tilsvarende varslingsplikt oppstår dersom slike omstendighetene opphører og oppdraget kreves gjennomført.

11.3 Oppstår en situasjon som beskrevet i pkt. 11.1, og denne anføres av kranutleiren, har begge parter rett til å heve kontrakten. Heving skal i så fall skje skriftlig.

## 12. Forsikringer.

12.1 Kranutleieren er pliktig til på egen bekostning å sørge for slike forsikringer som er pålagt i henhold til lov eller offentlig forskrift.

12.2 Dersom oppdragsgiveren ønsker forsikringer tegnet av kranutleieren ut over det som kreves i h.t. pkt. 12.1, må dette avtales særskilt. I så fall inngår forsikringsvilkårene som en del av avtalen mellom partene. Kostnadene vedrørende slik forsikring belastes oppdragsgiver som et tillegg til den pris som følger av pkt.3 og/eller 4.

## 13. Tvister.

13.1 Eventuelle tvister som gjelder disse kontraktsbestemmelser skal løses for de alminnelige domstoler med mindre begge parter skriftlig aksepterer voldgiftsbehandling. Bergen tingrett vedtas som verneting.